



Курганская область  
Частоозерский район  
Администрация Частоозерского района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» декабря 2016 г.  
№ 191  
с. Частоозерье

**Об утверждении перечня и порядка формирования перечня  
муниципального имущества, предназначенного для предоставления  
в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и  
организациям, образующим инфраструктуру поддержки  
субъектов малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с пунктом 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, (далее – Перечень) согласно приложению № 1.

2. Утвердить порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня, порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень, согласно приложению № 2.

3. Конкурсы или аукционы на право заключения договоров аренды имущества, включенного в Перечень, проводятся в порядке, установленном приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Частоозерского района в сети "Интернет".

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела экономики и управления имуществом района Администрации Частоозерского района Верещагину Е.А.

Глава  
Частоозерского района



В.Н. Шаталин

Приложение № 1 к  
постановлению Администрации  
Частоозерского района  
от 12.12.2016 № 191

**Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв. м
1	2	3	4
1.	Здание котельной	Россия, Курганская область Частоозерский район с. Восточное ул. Пушкина, 2а	61,0
2.	Помещение парикмахерской	Россия, Курганская область Час- тоозерский район с. Частоозерье ул. Октябрьская, 117-1	31,2
3.	Земельный участок	Россия, Курганская область, Час- тоозерский район, в границах реорганизованного сов- хоза «Частоозерский», урочище «Клюквенник»	36000,0

Управляющий делами



М.И. Семёнова

**1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1.1. Имущество, включаемое в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъект), (далее – Перечень), должно:

- находиться в собственности муниципального образования Частоозерский район и входить в состав нежилого фонда;
- быть свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

1.2. В Перечень могут вноситься изменения, но не чаще одного раза в год.

1.3. Перечень подлежит обязательному размещению на официальном сайте Администрации Частоозерского района Курганской области в сети Интернет в течение 10 дней после утверждения настоящего постановления.

**2. Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень**

2.1. Предоставление в аренду имущества, включенного в Перечень, осуществляется на основании договора аренды, заключаемого по итогам торгов, участниками которых могут быть только субъекты, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.2. Субъекты, претендующие на получение в аренду имущества, включенного в Перечень, должны соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.3. Не могут претендовать на получение в аренду имущества, включенного в Перечень, субъекты:

- находящиеся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- имеющие задолженность по налогам и сборам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и во внебюджетные фонды;
- сообщившие о себе недостоверные сведения.

2.4. Отказ в предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень, может быть обжалован субъектами в судебном порядке.

Управляющий делами



М.И. Семёнова